

Эксперт: Грузинова Оксана Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-24
 e-mail: 89250110124@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223097
РОССИЯ, МОСКВА, КРАСНОБОГАТЫРСКАЯ УЛИЦА, 19А

Продается здание
150 000 000 рублей

Продается отдельно стоящее 2-х этажное административное здание с видом разрешенного использования: торжово- бытовое назначение, общей площадью 599,5 кв.м в Восточном административном округе г. Москвы. Здание 2011 года постройки, расположено на первой линии домов в активно развивающимся квартале района в пешей доступности от которого расположены новые жилые многоквартирные дома. Здание имеет два отдельных входа и дополнительный пожарный выход с противоположной стороны, оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией, установлено центральное кондиционирование, имеется эксплуатируемая кровля, открытый балкон на втором этаже. С ремонтом. Приобретение здание возможно рассматривать как арендный бизнес- все помещения сейчас сданы: два помещения под стоматологию и медицинский центр, и одно под офис.

Тип сделки	Продажа	Состояние	Типовой ремонт
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип парковки	Наземная
Подтип	здание	Тип здания	Административное
Метро	Преображенская площадь	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	На автомобиле	Форма собственности	в аренде
Время до метро	3 мин.	Площадь участка	0.2 сот.
Этажей	3	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3 м.	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	599.5 м ²	Добавлено	2025-11-17 17:42:17

